

Schulen & Universitäten

Schlüsselfertig gebaut oder temporär zur Miete



**DEUTSCHE
INDUSTRIEBAU
GROUP**

2026

Modulare Raumlösungen für Bildungseinrichtungen – zur **Miete** oder zum Kauf

Deutsche Industriebau ist Ihr verlässlicher Partner, wenn es um die Erweiterung oder Neugestaltung von Schul- und Hochschulgebäuden geht. Unsere modularen Systeme ermöglichen kurze Planungs- und Bauzeiten, flexible Grundrisse sowie eine schnelle Bereitstellung zusätzlicher Räume für Unterricht, Verwaltung oder Forschung.

Die Gebäude sind nachhaltig, energieeffizient und so konzipiert, dass sie sich jederzeit an veränderte Anforderungen anpassen lassen – ideal für temporäre Lösungen ebenso wie für dauerhafte Erweiterungen.

- ✓ Klassenzimmer, Seminarräume und Hörsäle nach Bedarf
- ✓ Schnelle Realisierung mit minimaler Beeinträchtigung des Schulbetriebs
- ✓ Individuelle Beratung und umfassender Service von der Planung bis zur Fertigstellung

Bildung braucht Raum



Schulen, Hochschulen und Universitäten. Modulgebäude mit Zukunft, gebaut für Generationen.

Die Deutsche Industriebau kennt seit Jahrzehnten die besonderen Anforderungen von Schul- und Universitätsgebäuden. Als Familienunternehmen liegen uns Betreuung, Bildung und Förderung der kommenden Generationen besonders am Herzen. Unser fachkundiges, leistungsfähiges und zuverlässiges Unternehmen ist für öffentliche Aufträge qualifiziert und in der bundesweiten Präqualifikationsdatenbank eingetragen.

Interessenbildung und individuelle Förderung brauchen Freiraum, damit sie zur persönlichen Entfaltung beitragen können. In einer optimal für konzentriertes und nachhaltiges Lernen angelegten Umgebung entwickeln Lernende von der Grundschule bis zur Hochschule ihre ganz eigene Charakterstärke. Mit Modulgebäuden der Deutsche Industriebau Group kann Ihr Gebäude durch spätere Erweiterung oder Aufstockung über sich hinauswachsen.

Unser Service für Sie



Design & Ambiente

Vom Gebäudedesign bis zur Innenarchitektur



Schutz & Sicherheit

Durchdachte Sicherheitskonzepte



Energie & Technologie

Ausgestattet mit unverzichtbarer Netzwerk- und Kommunikationstechnik



Planung & Betreuung

Unser Rundum-Sorglos-Paket in jeder Bauphase

Beispielhafte Raumlösungen



Eine gesunde Umgebung für eine starke Entwicklung.

Mit natürlichen und hellen Materialien erhält das gewünschte Gebäude ein freundliches und einladendes Erscheinungsbild. Durch weite Fensterfronten wird ein lichtdurchfluteter Innenraum ermöglicht, der Tageslichteinfall sorgt für angenehme Raumatmosphäre. Integrierte Raffstore und Sonnenschutzverglasung bieten den Schülern und Studenten auch im Hochsommer ein angenehmes Raumklima.

Durch langjährige Erfahrung sind wir mit Einbruchschutz sowie Brandschutz- und Schallschutzverordnungen vertraut. Auch energetische Standards werden durch Mehrfachverglasung der Fenster und Türen sowie ideale Isolierungen optimal erfüllt.



Grundriss Schule im Detail

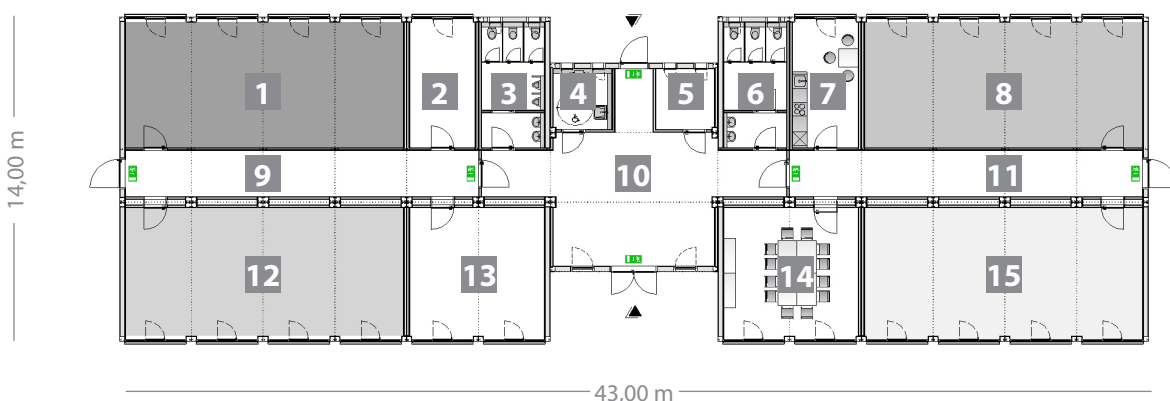
Durch unsere langjährige Erfahrung in der öffentlichen Baubranche wissen wir, worauf es beim Raumbedarf von Schulen ankommt.

Beim Bau einer Schule liegt der Fokus nicht ausschließlich darauf, moderne Klassen zur Verfügung zu stellen, sondern auch auf zukünftige Herausforderungen vorbereitet zu sein.

Mit einer modularen Schule und den nachträglichen Erweiterungsoptionen sind Sie optimal aufgestellt und jederzeit flexibel.

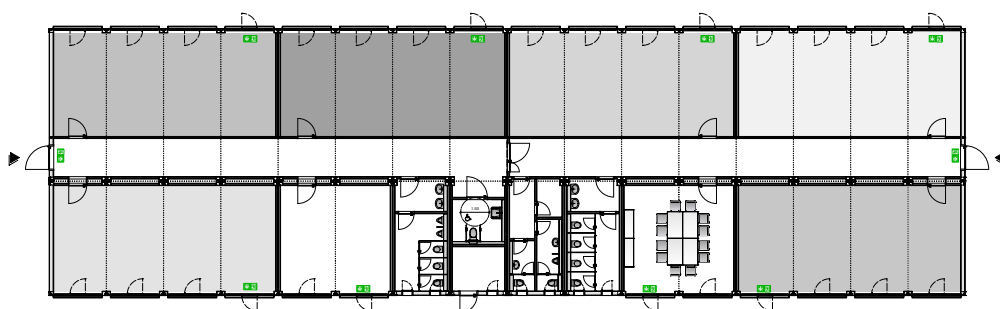
Inklusion ist an vielen Schulen selbstverständlich, wir sorgen für den barrierefreien Raum, um jeden Einzelnen zu fördern. Digitalisierung ist aus dem Schulalltag nicht mehr weg zudenken, eine klare Architektur unterstützt die modernen Lernmethoden und bietet keine Grenzen. Lassen Sie uns gemeinsam den Raum gestalten, der Zukunft schafft.

4 Schulklassen (561m²)



- | | | | | | |
|----|-----------------|-----|-----------------|-----|---------------|
| 1. | Klassenraum 1 | 6. | WC Mädchen | 11. | Flurbereich |
| 2. | Lageraum | 7. | Küche | 12. | Klassenraum 3 |
| 3. | WC Jungen | 8. | Klassenraum 2 | 13. | Sekretariat |
| 4. | WC Barrierefrei | 9. | Flurbereich | 14. | Lehrerzimmer |
| 5. | WC Personal | 10. | Eingangsbereich | 15. | Klassenraum 4 |

6 Schulklassen (673 m²)



Grundrisse und Visualisierung werden jederzeit gerne individuell für Sie angepasst und erweitert.

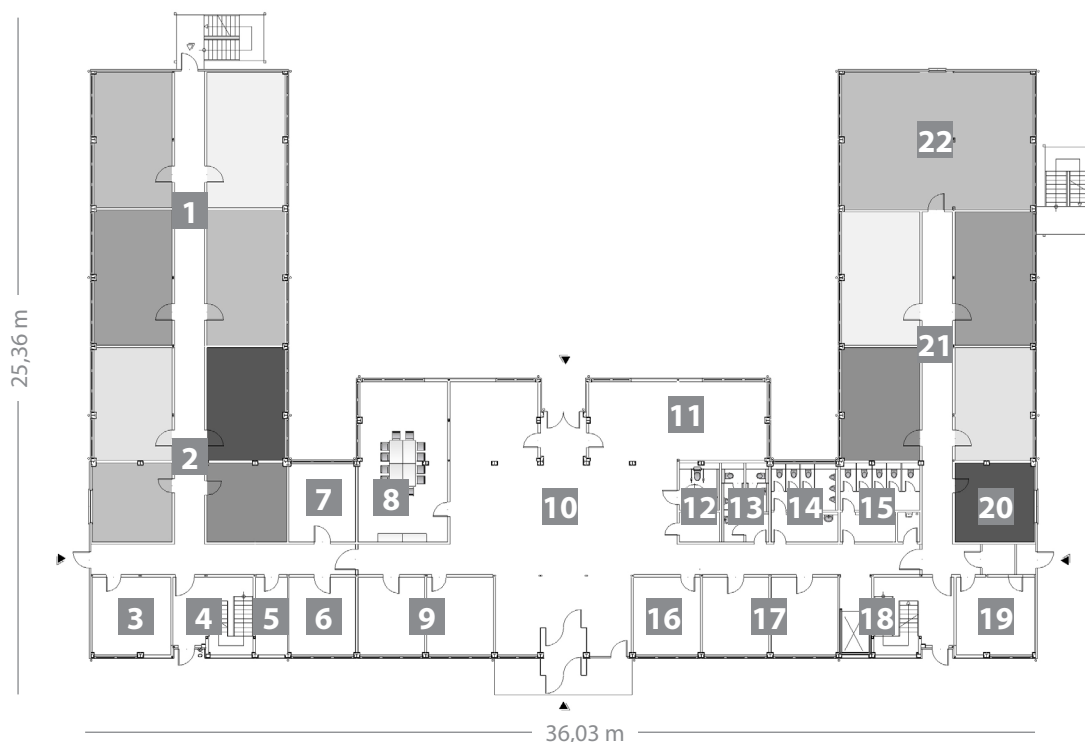
Grundriss Universität im Detail

Lichtdurchflutete und großzügige Raumaufteilung - Die beste Voraussetzung zum lernen, forschen und lehren.

Dem Studienalltag, durch optimale Raumkonzepte den perfekten Rahmen bieten. Vorlesungs- und Seminarräume, Selbstlernzentren, Beratungsbüros und individuelle Treffpunkte werden durch kurze Wege miteinander verbunden und ergeben gemeinsam die perfekte Grundlage für modernen Bildungsraum.

Um auf die stetig wachsende Zahl der Studierenden reagieren zu können, sind auch während des laufenden Betriebs Aufstockungen und Anbauten jederzeit möglich. Damit erschließen wir Ihnen schnell und verlässlich den passenden Rahmen zur Entwicklung und Entfaltung der kommenden Generationen.

Universitätsgebäude (1.410m²)



- | | | | | | |
|----|-----------------------|-----|--------------------------|-----|----------------------|
| 1. | Seminarräume | 9. | Studentische Beratung | 16. | Information |
| 2. | Gruppenräume | 10. | Eingangsbereich | 17. | Lagerräume |
| 3. | Gebäudemanagement | 11. | Café/ Kiosk | 18. | Treppenturm + Aufzug |
| 4. | Treppenturm | 12. | WC Barrierefrei | 19. | Cafeteria |
| 5. | Gebäudetechnik | 13. | WC Divers | 20. | Archiv |
| 7. | Studentische Beratung | 14. | WC Herren | 21. | Seminarräume |
| 8. | Personalraum | 15. | WC Damen + Wickelbereich | 22. | Lernzentrum |

Außenanlagen für Bildungsräume



Wir garantieren Ihnen schlüsselfertige Gebäude mit einer Außenanlage zur direkten Nutzung.

Umliegende Außenanlagen werden zum Raum der Begegnung, sie schaffen Platz zum entfalten und auftanken.

Ausgestattet mit Loungebereichen, Spiel- und Sportanlagen, praktischen Fahrradparkplätzen, Aufladeboxen für E-Bikes, Außenverkaufsständen, und harmonischen Grünflächen. Die Außenanlagen bieten die perfekte Umgebung und lassen Ihr Gebäude freundlich und einladend wirken.



Wir bauen für Sie in aller Öffentlichkeit

Kindertagesstätte, Schule, Fachhochschule oder Universität - Modulgebäude mit Zukunft, gebaut für Generationen.

Unsere Modulgebäude überzeugen im Kommunalbau durch eine extrem kurze Bauzeit, gleichbleibend hohe Qualität, Individualität in der architektonischen Gestaltung, Preistransparenz und einen festen Einzugsstermin. Durch optimale Kundenbetreuung gewährleisten wir ein ausgewogenes Verhältnis zwischen Investition und Ergebnis. Neben Brandschutz, Schallschutz, Gebäudetechnik und

Energieeffizienz, legen wir großen Wert auf ein stilvolles Design und adäquates Ambiente in der Innenausstattung. Ob Neubau, Erweiterung oder Aufstockung – Modul- und Containergebäude der DEUTSCHE INDUSTRIEBAU GROUP sind zeitnah einsetzbar und liefern hochwertige Lösungen im Kommunalbau, abgestimmt auf Ihre individuellen Ansprüche.

Unsere Leistungen



Kurze Bauzeit

Festen Einzugsstermin



Hohe Qualität

Konstant durch die massive Bauweise



Individualität

In der architektonischen Gestaltung



Erweiterbar

Flexible Anpassung durch den Modulbau

Deutsche Industriebau Group



Die DEUTSCHE INDUSTRIEBAU GROUP ist seit über 40 Jahren europaweit Ihr Branchen-Profi für:

- Prestige Modulbau
- Innovativer Hallenbau
- Premium Bürocontainer
- Exklusive Pavillons

Mit über 75 Mitarbeitern und 150 Fachunternehmen realisieren wir als eines der erfolgreichsten europäischen Unternehmen unserer Branche Ihre Wünsche und Vorstellungen individuell, schnell und kostengünstig.

Besuchen Sie unseren Showroom an der B1 in 59590 Geseke im Herzen Westfalens.

150.000m² Ausstellungsfläche mit über 50 Mustern.

Bauen mit Vertrauen!



**DEUTSCHE
INDUSTRIEBAU
GROUP**

Verkauf/Musterzentrum

D - 59590 Geseke, Hansestraße 4/B1

Fon +49 (0) 29 42 / 98 80 0

Fax +49 (0) 29 42 / 98 80 111

vertrieb@deutsche-industriebau.de

www.deutsche-industriebau.de

