

Bekanntmachung

Die 34. Sitzung des Rates findet statt am

**Donnerstag, 03.04.2025, um 19:00 Uhr
in Rodenkirchen, großer Sitzungssaal des Rathauses.**

Tagesordnung:

- 1 Eröffnung der Sitzung
- 1.1 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 1.2 Feststellung der Tagesordnung
- 2 Genehmigung der Niederschrift der 33. Sitzung des Rates am 27.02.2025 -öffentlicher Teil
- 3 Bericht des Bürgermeisters
- 4 Einwohnerfragestunde
- 5 Bebauungsplan Nr. 7, Wohngebiet Schwei;
Antrag auf Abweichung von den Festsetzungen des Bebauungsplans für das Bauvorhaben Zum Landblick 26 (Flurstück 107/58, Flur 10, Gemarkung Schwei).
Vorlage: AN/040/2025
- 6 Herstellung einer Wegeverbindung zwischen Zum Rockenmoor. und Rönnelstraße
1. Vorstellung der Planung
2. Beschlussfassung zur Übernahme und Unterhaltung des künftigen Verbindungsweges Zum Rockenmoor bis Gemeindegrenze (mit Anbindung an die Rönnelstraße, Jade)
Vorlage: BV/029/2025
- 7 Bebauungsplan Nr. 60 "Windenergieanlagenpark Schweieraußendeich"
1. Kenntnisnahme der eingegangenen Stellungnahmen im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung (§§ 3 Abs. 1 und 4 Abs. 1 BauGB)
2. Fassung des Beschlusses zur öffentlichen Auslegung (§§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB)
Vorlage: BV/033/2025
- 8 36. Änderung des Flächennutzungsplans Stadland und parallele Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 59 "Freiflächen-Photovoltaikanlagen Sürwürden"
1. Kenntnisnahme der eingegangenen Stellungnahmen im

- Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung (§§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB')
2. Fassung der Abwägungsbeschlüsse (§ 1 Abs. 7 BauGB)
3. Beschlussfassung zur 36. Änderung des Flächennutzungsplans Stadland
4. Fassung des Satzungsbeschlusses zum Bebauungsplans Nr. 59 "Freiflächen-Photovoltaikanlagen Sürwürden" (§ 10 Abs. 1 BauGB i.V.m. § 58 Abs. 1 NKomVG)
Vorlage: BV/035/2025
- 9 42. Änderung des Flächennutzungsplans und parallele Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 61 "Südlicher Hellmer"
1. Kenntnisnahme der eingegangenen Stellungnahmen im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung (§§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB')
2. Erneute Fassung der Abwägungsbeschlüsse (§ 1 Abs. 7 BauGB)
3. Erneute Beschlussfassung zur 42. Änderung des Flächennutzungsplans Stadland und Fassung des Satzungsbeschlusses zur Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 61 "Südlicher Hellmer" (§ 10 Abs. 1 BauGB i.V.m. § 58 Abs. 1 NKomVG)
4. Erneute Beschlussfassung zum Bebauungsplans Nr. 61 "Südlicher Hellmer" (§ 10 Abs. 1 BauGB i.V.m. § 58 Abs. 1 NKomVG)
Vorlage: BV/034/2025
- 10 Ehemaliges Klärwerkgelände Schwei, Flurstück 115/5, Flur 10, Gemakrung Schwei
Grundsatzberatung und -entscheidung zur weiteren Verwendung
Vorlage: BV/021/2025
- 11 Grundschulanbau Rodenkirchen
Vorstellung und Entscheidung zu den baulichen Varianten
Vorlage: BV/036/2025
- 12 FF Schwei Umbau und Anbau
Vorstellung der baulichen Varianten und Entscheidung zu den baulichen Varianten
Vorlage: BV/037/2025
- 13 Gebäudeentscheidung ehemalige GS Schwei
Vorlage: BV/038/2025
- 14 Sportlerehrung für das Jahr 2024
Vorlage: BV/024/2025
- 15 Darstellung der aktuellen Situation in den Stadlander Kindertagesstätten.
1. Halbjahr 2025
Vorlage: MV/031/2025
- 16 Resolution für die medizinische Versorgung in der nördlichen Wesermarsch
Vorlage: BV/041/2025
- 17 Mitteilungen der Verwaltung

18 Anfragen der Ratsmitglieder

19 Einwohnerfragestunde

Mit freundlichen Grüßen
Der Bürgermeister

Stindt