

Niederschrift über die 22. Sitzung des Infrastrukturausschusses

Sitzungsdatum: Donnerstag, den 30.01.2025
Beginn: 16:30 Uhr
Ende: 16:40 Uhr
Ort, Raum: Rodenkirchen großer Sitzungssaal des Rathauses

Anwesend:

Vorsitzende/r

Herr Michael Sanders

Mitglieder

Frau Andrea Arens

Herr Günter Busch

i.V.f. Gerriet Janßen

Herr Jörn Haats

Herr Jürgen Neels

Herr Thomas Speckels

Frau Erika Weubel

Frau Dr. Gabriele Wobbe-Sahm

Ratsmitglieder/Gäste

Herr Hanke Schnitger

Herr Hans Schwedt

Herr Horst Wieting

Herr Oleg Wilhelm

Frau Elke Kuik-Janssen

von der Verwaltung

Herr Robby Müller

Herr Bürgermeister Harald Stindt

Abwesend:

Mitglieder

Herr Wolfgang Fritz

Herr Gerriet Janßen

Gleichstellungsbeauftragte

Frau Ilona Fritz

Tagesordnung:

- 1 Eröffnung der Sitzung
- 1.1 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 1.2 Feststellung der Tagesordnung

- 2 Genehmigung der Niederschrift -öffentlicher Teil der 21. Sitzung des Infrastrukturausschusses am 28.11.2024
- 3 Einwohnerfragestunde
- 4 Bebauungsplan Nr. 44 "Rodenkirchen, Sondergebiet Handel", 2.Änderung
 1. Kenntnisnahme der eingegangenen Stellungnahmen im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung (§§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB)
 2. Fassung des Abwägungsbeschlusses (§ 1 Abs. 7 BauGB)
 3. Fassung des Satzungsbeschlusses zum Bebauungsplan Nr. 44 "Rodenkirchen, Sondergebiet Handel", 2. ÄnderungVorlage: BV/009/2025
- 5 Mitteilungen der Verwaltung
- 6 Anfragen der Ratsmitglieder
- 7 Einwohnerfragestunde

zu 1 Eröffnung der Sitzung

Der Vorsitzende Herr Sanders eröffnet die Sitzung.

zu 1.1 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende Herr Sanders stellt die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit fest.

zu 1.2 Feststellung der Tagesordnung

Der Vorsitzende lässt über die vorliegende Tagesordnung abstimmen. Die Tagesordnung wird einstimmig gebilligt.

Abstimmungsergebnis:

**Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0
einstimmig beschlossen**

zu 2 Genehmigung der Niederschrift -öffentlicher Teil der 21. Sitzung des Infrastrukturausschusses am 28.11.2024

Die Niederschrift der 22. Sitzung des Infrastrukturausschusses am 28.11.2024 – öffentlicher Teil - ist erst heute zur Kenntnis genommen worden. Eine Abstimmung zur Genehmigung erfolgt nicht.

zu 3	Einwohnerfragestunde
-------------	-----------------------------

Es werden keine Fragen gestellt.

zu 4	Bebauungsplan Nr. 44 "Rodenkirchen, Sondergebiet Handel", 2. Änderung 1. Kenntnisnahme der eingegangenen Stellungnahmen im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung (§§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB) 2. Fassung des Abwägungsbeschlusses (§ 1 Abs. 7 BauGB) 3. Fassung des Satzungsbeschlusses zum Bebauungsplan Nr. 44 "Rodenkirchen, Sondergebiet Handel", 2. Änderung Vorlage: BV/009/2025
-------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Sach- und Rechtslage:

Mit Bekanntmachung am 06.12.2024 im elektronischen Amtsblatt der Gemeinde Stadland und Hinweisbekanntmachungen in der Presse wurde die öffentliche Auslegung der Planunterlagen bekanntgemacht. Während der Auslegungszeit vom 11. Dezember 2024 bis einschließlich 13. Januar 2025 sind keine Bedenken und Anregungen bei der Gemeindeverwaltung eingegangen oder zu Protokoll gegeben worden. Parallel sind die Nachbarkommunen und sonstigen Träger öffentlicher Belange beteiligt worden. Die eingegangenen Stellungnahmen sind vom Planungsbüro zusammengestellt und mit Abwägungsvorschlägen versehen worden.

In der Sitzung des Infrastrukturausschusses am 30.01.2025 trägt die Verwaltung zu den, im Rahmen der Öffentlichkeits- und Trägerbeteiligung, eingegangenen Stellungnahmen vor. Die Verwaltung schließt sich den Abwägungsvorschlägen des Planungsbüros an. Eine Änderung der Beschlussempfehlung erfolgt nicht.

Beschlussempfehlung:

1. Es wird festgestellt, dass im Rahmen der öffentlichen Auslegung (§ 3 Abs. 2 BauGB) keine Anregungen hervorgegangen sind. Die aus den Verfahren zur Beteiligung der Nachbarkommunen und sonstigen Träger öffentlicher Belange (§ 4 Abs. 2 BauGB) eingegangenen Stellungnahmen werden zur Kenntnis genommen.
2. Die Stellungnahmen aus der Öffentlichkeitsbeteiligung werden hiermit gemäß § 1 Abs. 7 BauGB unter Berücksichtigung privater und öffentlicher Interessen gegeneinander und untereinander gerecht abgewogen. Auf die Abwägungsvorschläge des Planungsbüros wird Bezug genommen.
3. Gemäß § 10 Abs. 1 BauGB i.V.m. § 58 Abs. 1 Ziff. 5 NKomVG beschließt der Rat der Gemeinde Stadland den Bebauungsplan Nr. 44 „Rodenkirchen, Sondergebiet Handel“, 2. Änderung, als Satzung.

Abstimmungsergebnis

Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0
einstimmige Beschlussempfehlung

zu 5	Mitteilungen der Verwaltung
-------------	------------------------------------

Der Bürgermeister teilt mit:

- Briefwahlunterlagen für die Bundestagswahl 2025 können ab dem 10.02.2025 bei der Gemeindeverwaltung abgefordert werden.
- Seitens der Verwaltung wird neben den regelmäßigen Sprechzeiten zusätzlich am Samstag, dem 15.02.2025, in der Zeit von 9.00 Uhr bis 13.00 Uhr, eine Ausgabe von Briefwahlunterlagen angeboten.
- Zum 01.02.2025 beginnt die neue Schulleiterin der Grundschule Schwei / Seefeld ihren Dienst.
- Die Auslieferung des neuen Feuerwehrfahrzeugs LF10 an die Freiwillige Feuerwehr Seefeld ist für die 8. KW 2025 angekündigt.

zu 6 Anfragen der Ratsmitglieder

Es gibt keine Anfragen der Ratsmitglieder.

zu 7 Einwohnerfragestunde

Es werden keine Fragen gestellt.

Michael Sanders
Vorsitzender

Harald Stindt
Bürgermeister

Robby Müller
Protokollführer