

Bekanntmachung

Die 21. Sitzung des Infrastrukturausschusses findet statt am

**Donnerstag, 28.11.2024, um 16:30 Uhr
in Rodenkirchen, großer Sitzungssaal des Rathauses.**

Tagesordnung:

- 1.1 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 1.2 Feststellung der Tagesordnung
- 2 Genehmigung der Niederschrift über die 20. Sitzung des Infrastrukturausschusses vom 22.08.2024 - öffentlicher Teil
- 3 Einwohnerfragestunde
- 4 Bebauungsplan Nr. 44 "Sondergebiet Handel", 2. Änderung, im vereinfachten Verfahren gem. § 13 BauGB
 1. Vorstellung der Entwurfsunterlagen
 2. Zustimmung zur Durchführung der Öffentlichkeitsbeteiligungen gem. §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGBVorlage: BV/126/2024
- 5 Bebauungsplan Nr. 57 "Windenergieanlagenpark Morgenland"
 1. Kenntnisnahme der eingegangenen Stellungnahmen im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung (§§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB)
 2. Fassung der Abwägungsbeschlüsse (§ 1 Abs. 7 BauGB)
 3. Beschlussfassung zur Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 57 "Windenergieanlagenpark Morgenland" (§ 10 Abs. 1 BauGB i.V.m. § 58 Abs. 1 NKomVG)Vorlage: BV/153/2024
- 6 36. Änderung des Flächennutzungsplans Stadland und Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 59 "Freiflächenphotovoltaikanlage Sürwürden", im Parallelverfahren gem. § 8 Abs. 3 Baugesetzbuch
 1. Kenntnisnahme der eingegangenen Stellungnahmen im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung (§§ 3 Abs. 1 und 4 Abs. 1 BauGB)
 2. Beschlussfassung zur Durchführung der Öffentlichkeitsbeteiligung gem. §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGBVorlage: BV/114/2024

- 7 40. Änderung des Flächennutzungsplans Stadland und Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 38 "Windenergie- und Freiflächen-Photovoltaikanlagen Rodenkircherwarp", 1. Änderung, im Parallelverfahren gem. § 8 Abs. 3 Baugesetzbuch
1. Kenntnisnahme der eingegangenen Stellungnahmen im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung (§§ 3 Abs. 1 und 4 Abs. 1 BauGB)
2. Vorstellung der Entwurfsunterlagen
3. Zustimmung zur Entwurfsplanung
4. Beschlussfassung zur Durchführung der Öffentlichkeitsbeteiligung (§§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB)
Vorlage: BV/115/2024
- 8 42. Änderung des Flächennutzungsplans Stadland und Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 61 "Südlicher Hellmer", im Parallelverfahren gem. § 8 Abs. 3 Baugesetzbuch
1. Kenntnisnahme der eingegangenen Stellungnahmen im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung (§§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB)
2. Fassung der Abwägungsbeschlüsse (§ 1 Abs. 7 BauGB)
3. Beschlussfassung zur 42. Änderung des Flächennutzungsplans Stadland und Fassung des Satzungsbeschlusses zur Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 61 "Südlicher Hellmer" (§ 10 Abs. 1 BauGB i.V.m. § 58 Abs. 1 NKomVG)
Vorlage: BV/113/2024
- 9 Bebauungsplan Nr. 61 "Südlicher Hellmer"
Benennung der Straße im Wohngebiet des Geltungsbereichs des Bebauungsplans Nr. 61 "Südlicher Hellmer"
Vorlage: AN/116/2024
- 10 Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 60
"Windenergieanlagenpark Schweieraußendeich"
1. Vorstellung der Entwurfsunterlagen
2. Fassung des Aufstellungsbeschlusses (§ 2 Abs. 1 BauGB)
3. Beschlussfassung zur Durchführung der Öffentlichkeitsbeteiligung (§§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB)
Vorlage: BV/117/2024
- 11 Baugebiet 7, Schwei
Antrag eines Grundstücksbewerbers auf Teilung des Grundstücks Zum Landblick 4 (Flur 10, Flurstück 107/10, Gemarkung Schwei) zur Errichtung von Kleinhäusern (Tiny House)
Vorlage: AN/119/2024
- 12 Baugebiet 7, Schwei
Angebot von Wohnbaugrundstücken zur Errichtung von Kleinhäusern (Tiny Houses)
Vorlage: BV/120/2024
- 13 Antrag der SPD- Fraktion auf vorbereitende Maßnahmen zur Verwicklichung eines nachhaltigen interkommunalen Gewerbegebiets
Vorlage: AN/098/2024

- 14 Antrag der CDU-Fraktion Stadland auf Teilaufhebung eines Ratsbeschlusses
hier: Beschlussfassung über das Interkommunale Gewerbegebiet vom 27.06.2018
Vorlage: AN/373/2023
- 15 Antrag der SPD- Fraktion auf Aufwertung des Marktplatzes durch Errichtung von urbaner Photovoltaik hin zu einem Ort der Begegnung
Vorlage: AN/099/2024
- 16 Umbenennung einer Straße - Rodenkirchen
Am Markt
Vorlage: BV/145/2024
- 17 Mitteilungen der Verwaltung
- 18 Anfragen der Ratsmitglieder
- 19 Einwohnerfragestunde

Mit freundlichen Grüßen
Der Bürgermeister

Stindt