

Antrag

Vorlage Nr.: 124/2022

Amt:	Bauverwaltung	Datum:	21.06.2022
Bearbeiter:	Robby Müller		

Beratungsfolge	Termin	Behandlung
----------------	--------	------------

- Windenergieanlagenpark Rodenkircherwupp, Freiflächen-Photovoltaik;**
- 1. Antrag der Windpark Rodenkircherwupp GmbH & Co, 1. Betriebs KG Nord, zur Durchführung eines Bauleitplanverfahrens zur Installation einer Freiflächen-Photovoltaikanlage am Standort Windenergiepark Rodenkircherwupp**
 - 2. Fassung des Aufstellungsbeschlusses zur Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Stadland zur Installation von Photovoltaik**
 - 3. Fassung des Aufstellungsbeschlusses zur Änderung des Bebauungsplans Nr. 38, Windenergieanlagenpark Rodenkircherwupp**

Sach- und Rechtslage:

sh. Analgen

Der Geschäftsführer der Windpark Rodenkircherwupp GmbH & Co, 1. Betriebs KG Nord, hat zu diesem Projekt bereits im Ausschuss für Umwelt, Klimaschutz und Nachhaltigkeit vorgetragen.

Eine erste Abstimmung mit dem Landkreis Wesermarsch lies die Installation von Photovoltaik in einem Sondergebiet Windenergie, zur Sicherstellung von repowering, nicht zu. In einem weiteren Gespräch konnte diese Möglichkeit Seitens des Landkreises grundsätzlich in Aussicht gestellt werden.

Für die Installation einer Photovoltaikanlage innerhalb des Windenergieanlagenpark Rodenkircherwupp ist der Flächennutzungsplan der Gemeinde Stadland sowie der zurzeit geltende Bebauungsplan Nr. 38 zu ändern.

Finanzierung:

Alle mit der Aufstellung der Bauleitpläne verbundenen Kosten trägt der Vorhabenträger.

Beschlussempfehlung:

Mit dem Ziel der Installation einer Flächen-Photovoltaikanlage im Bereich des Windenergieanlagenpark Rodenkircherwupp wird der Aufstellungsbeschluss zur Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Stadland gefasst. Ebenso wird der Aufstellungsbeschluss zur 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 38, Windenergieanlagenpark Rodenkircherwupp, gefasst. Der Bestand, Betrieb des Windenergieparks und die Möglichkeit des repowerings

bleiben unberührt.

Anlagen:

01 Antrag der Windpark Rodenkricherwarp GmbH & Co auf Änderung des Bebauungsplans

02 Lageplan / Geltungsbereich für die Änderungsplanung

03 Luftbildübersicht