

# Mitteilungsvorlage

Vorlage Nr.: 124/2020

Amt:	Bauverwaltung	Datum:	05.08.2020
Bearbeiter:	Sabine Walther		

Beratungsfolge	Termin	Behandlung
Infrastrukturausschuss	02.09.2020	öffentlich
Verwaltungsausschuss		nicht öffentlich
Rat		öffentlich

## **Mitteilung: Windenergiepark Düddingen; Sicherstellung der Erschließung**

### **Sach- und Rechtslage:**

Im Rahmen eines interfraktionellen Gesprächs im November 2018 haben Vertreter der Deutschen Bahn AG (DB) der Gemeinde dargelegt, dass auf Grundlage des Eisenbahnkreuzungsgesetzes (EKrG) die sog. Kreuzungspartner (hier DB / Kommune) die gemeinschaftliche Aufgabe haben, alle (privaten) Bahnübergänge im Laufe der Zeit zu beseitigen. Für den Bahnübergang in Bereich der Zufahrt zum Windenergiepark Düddingen ist dies von besonderer Bedeutung. Im Januar 2019 fand hierzu im Hause des Landkreises Wesermarsch eine Erörterung statt.

Im Hinblick auf die abzeichnende Entwicklung hat der Rat der Gemeinde Stadland im August 2018 dem Vorhabenträger eine Gestattung zur Nutzung der Düddinger Straße gestattet. Diese bietet dem Vorhabenträger die Möglichkeit von der Düddinger Straße aus eine Zuwegung zum Geltungsbereich des Windenergiepark Düddingen zu erstellen.

Mit Schreiben vom Juli d.J. teilt die DB nunmehr endgültig die Absicht mit, den Privat-Bahnübergang bei Bahn-km 36,6 zu beseitigen. Hintergrund ist, es gab Bahnübergänge die namentlich mit Nutzungsrechten ausgestattet waren. Diese Nutzungsrechte erstrecken sich nicht auf „jedermann“ und sind nicht übertragbar. Beim Bahnübergang bei Bahn-km 36,6 existiert ein derartiges Nutzungsrecht nicht. Eine Umwidmung in einen öffentlichen Bahnübergang ist aufgrund bundesgesetzlicher Vorgaben abzulehnen. Ebenso ist eine Genehmigung der zuständigen Planfeststellungsbehörde, des Eisenbahn-Bundesamtes, völlig ausgeschlossen.

Am 14.07.2020 wurde der Sachverhalt mit der Raumordnungsbehörde beim Landkreis Wesermarsch erörtert. Soweit keine maßgeblichen Belange widersprechen, besteht die Möglichkeit, die Erstellung einer Zuwegung von der Düddinger Straße zum Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 39, Windenergiepark Düddingen, als Bauvorhaben zu erstellen.

### **Anlagen:**

Schreiben der DB vom 06.07.2020

