

Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: BV/346/2023

Amt:	Bauverwaltung	Datum:	04.10.2023
Verfasser:	Der Bürgermeister		

Beratungsfolge	Termin	Behandlung
Infrastrukturausschuss	12.10.2023	öffentlich
Verwaltungsausschuss	12.10.2023	nicht öffentlich

37. Änderung des Flächennutzungsplans Stadland, Windenergieanlagenpark Schweieraußendeich Beschlussfassung zur Durchführung der öffentlichen Auslegung (§ 3 Abs. 2 BauGB) und Durchführung der Beteiligung der Träger öffentlicher Belange und Nachbarkommunen (§ 4 Abs. 2 BauGB)

Sach- und Rechtslage:

Am 10.08.2023 hat die „Beteiligung der Öffentlichkeit“ gemäß § 3 Abs. 1 BauGB stattgefunden. Parallel ist die frühzeitige Behördeninformation gemäß § 4 Abs. 1 BauGB durchgeführt worden.

Die Planunterlagen sind entsprechend den eingegangenen Stellungnahmen geprüft und überarbeitet worden.

Im nächsten Verfahrensschritt ist die Öffentlichkeitsbeteiligung in Form der öffentlichen Auslegung der Planunterlagen gemäß § 3 Abs. 2 BauGB sowie die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange und Nachbarkommunen gemäß § 4 Abs. 2 BauGB durchzuführen.

Finanzierung:

Der Vorhabenträger trägt die Kosten des Bauleitplanverfahrens.

Beschlussempfehlung:

Der Beschluss zur Durchführung der Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB für die 37. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Stadland wird gefasst.

Anlagen:

Anlagen werden nachgereicht.