



Fraktion B . 90/Die Grünen
im Gemeinderat Stadland
Elke Kuik-Janssen (Fraktionsvorsitzende)

Rodenkirchen, den 06.10.2021

Gemeinde Stadland
Bürgermeister Klaus Rübesamen
Am Markt 1
26935 Stadland

Sachstandsanfrage nach §58 NKomVG

Antrag auf Auskunft Sachstand: „ Beschlussfassung zur Aufstellung der 33. Änderung des Flächennutzungsplanes, sowie B-Plan Nr. 55, Gewerbegebiet Schwei, Schweierfeld, nördlich der B437“

Sehr geehrter Bürgermeister Rübesamen,

am 05.03.2020 hat der Gemeinderat in seiner 26. Sitzung unter TOP 25 folgenden einstimmigen Beschluss gefasst:

„Erstellung einer Bauleitplanung....“

Wir möchten nun eine Aufstellung der entstanden Kosten für dieses Vorhaben und haben diesbezüglich folgende Fragen:

1. Wie hoch waren die Kosten für den Grundstücksankauf und sind weitere Kosten angefallen?
2. Wie hoch lagen die genauen Kosten für die Erstellung der Bauleitplanung für die nördliche Fläche durch das Planungsbüro Diekmann, Mosebach & Partner?
3. Wie hoch sind die Kosten für die Erschließung von Strom?
4. Wie hoch sind die Kosten für die Erschließung von Gas?
5. Wie hoch sind die Kosten für die Abwassererschließung?
6. Welche Kosten sind der Firma Thieling in Rechnung gestellt worden?
7. Handelt es sich dabei lediglich um den Kaufpreis des Grundstücks (als voll erschlossen), oder sind die Erschließungskosten separat hinzugekommen?
8. Ist diese Kostenrechnung, seitens des Käufers, beglichen worden?
9. Gibt es weitere Interessenten für die vorhandenen Grundstücke nördlich der B437?
10. Sind hierfür bereits Kaufverträge / Vorverträge geschlossen worden?

Wir bitten um die Beantwortung der Fragen bis zum 14.10.2021.

Mit freundlichen Grüßen,
i.A. Andrea Arens