

# Mitteilungsvorlage

Vorlage Nr.: 102/2021

Amt:	Bauverwaltung	Datum:	14.06.2021
Bearbeiter:	Robby Müller		

Beratungsfolge	Termin	Behandlung
Infrastrukturausschuss	23.06.2021	öffentlich
Verwaltungsausschuss	08.07.2021	nicht öffentlich
Rat	15.07.2021	öffentlich

## Feuerwehrhaus Rodenkirchen, Vorstellung der An- und Umbaupläne

### Sach- und Rechtslage:

Die Vorstellung der Pläne zum An- und Umbau des Feuerwehrhauses Rodenkirchen erfolgt durch den Bearbeiter Ekkard Kruse, Thalen Consult GmbH, Zetel.

### Historie

Die im Oktober 2018 erstellt Kostenschätzung für den An- und Umbau des Feuerwehrhauses in Rodenkirchen war Grundlage für die Mitteleinplanung. Bereits das Mitte 2020 zusammengestellten Ausschreibungsergebnisses für die Erstellung des Rohbaus überstieg den Haushaltsansatz. Der Rat der Gemeinde Stadland hat die Ausschreibungen mit Beschluss vom 02.07.2020 aufgehoben. Im Juni 2020 hat der Infrastrukturausschuss die Beschlussempfehlung gegeben, dass der An- und Umbau des Feuerwehrhauses auf die anfängliche genannten 1,35 Mio. € butgetiert wird.

Eine Umplanung der An- und Umbaumaßnahme wurde somit erforderlich.

Im Gespräch, unter Beteiligung von Vertretern der Freiwilligen Feuerwehr Rodenkirchen, wurde noch im Juni 2020 ermittelt, wie eine reduzierte und dennoch zeitgemäße An- und Umbauplanung am Feuerwehrhaus Rodenkirchen vorgenommen werden könne. Durch Verzicht, zeitliche Verschiebung, optionaler Lösungsansätze und Prüfung von Art und Umfang einzelner Gewerke wurde der Ansatz für einen reduzierten An- und Umbau erstellt. Die Kostenschätzung wird nachgereicht. Bereits zu dem Zeitpunkt hat das Büro Thalen Consult GmbH signalisiert, dass aus Kapazitätsgründen im Hause, das Projekt erst ab ca. Ende 2020 konkret geplant werden könne.

Am 03.05.2021 ist der Bauantrag für den An- und Umbau des Feuerwehrhauses beim Landkreis Wesermarsch gestellt worden.

### Anlagen:

Auszüge aus Planzeichnungen für den An- und Umbau des Feuerwehrhauses Rodenkirchen

