

Robby Müller

Von: ihmels@innovent.eu
Gesendet: Dienstag, 18. Mai 2021 11:05
An: Klaus Rübesamen; Robby Müller; Sabine Walther
Betreff: Infrastrukturausschuss am 17.05.2021; Informationen mit der Bitte um Weitergabe an die Ausschussmitglieder

Sehr geehrter Herr Bürgermeister, sehr geehrte Frau Walther und sehr geehrter Herr Müller,

ich hoffe, es geht Ihnen gut und Sie sind und bleiben gesund. PS: Die von Ihnen eingerichtete Möglichkeit, sich vor der Sitzung einem Corona-Schnelltest unterziehen zu können, ist eine sehr gute Idee. Das werde ich versuchen nach Bockhorn zu kopieren! Danke dafür.

Ihre Verwaltung hat die gestrige Veranstaltung im Sinne der Transparenz gegenüber der Bürgerschaft durch das Büro Diekmann, Mosebach & Partner ausführen lassen. Ich bin der Meinung, dass es gut gelungen ist, dem rechtlichen Rahmen zu vermitteln. Die anschließende Diskussion wurde von Frau Walther gut geleitet und „in demokratische Bahnen gelenkt“. Dankeschön dafür.

Aufgrund der übermittelten Informationen gehen in den kommenden Tagen (meines Kenntnisstandes nach bereits ab heute) die Fraktionen in die Beratschlagung. Diesen Besprechungen möchte ich bitte noch einige wenige Informationen zukommen lassen. Da in der Veranstaltung gestern von zwei Bewohnern von Seefeld, die dem Windpark kritisch gegenüber eingestellt sind, Informationen per Flugblatt weitergeleitet wurden, möchte ich darum bitten, dass auch im Namen der Grundstückseigentümer nochmals ergänzende Sachpunkte weitergeben darf? Vielen Dank dafür, auch das gehört zur Transparenz, dass beide Seiten sich zur Sachlage äußern dürfen.

Punkte, die ich gerne nochmals mitteilen möchte:

- 1.) Gestern wurde die Frage gestellt, die ich nicht sofort beantworten konnte, wie weit der Abstand der nächsten WEA zur Ortschaft Seefeld ist. Dies konnte ich nur beantworten mit: oberhalb von 1.000 Metern. Dies möchte ich gerne korrigieren: **Der nächste, geplante WEA Standort zu Seefeld liegt im Kommunalgebiet der Stadt Nordenham und hat einen Abstand zum Ortsrand von oberhalb 1.300 Metern.**
- 2.) Um gleich die Fragestellung zu komplettieren: In Nordenham ist der geringste Abstand von einer Wohnbebauung zum nächsten geplanten Anlagenstandort 670 Meter. In Stadland beträgt der Abstand 683 Meter.
- 3.) In der Diskussion wurde die Bedeutung der Überarbeitung der Standortpotentialanalyse 2016/2017 hervorgehoben. Offen gesprochen hatte ich das Gefühl, dass bei dem ein oder anderen Zuhörer die Hoffnung gehegt wurde, dass die Fläche „WP Morgenland“ bei dieser Neubewertung nicht mehr „vorhanden“ wäre. Dazu möchte ich gerne drei Sachverhalte ausführen:
 - a. Wir wären ein schlechtes Planungsunternehmen, wenn wir diesen Sachverhalt bei gleichen Kriterien, wie diese in der Stadt Nordenham 2018 angesetzt worden (bis auf die Abstände zur Wohnbebauung identisch zur alten Studie Stadland), nicht ebenfalls überprüft hätten. Das ist auch der Grund warum wir Ihnen als Gemeinde Stadland eine kleinere Fläche vorgeschlagen haben als Ihre Potentialanalyse ausdrückt. Wir sind uns daher mit unseren Mitteln zu 98% sicher, dass sich die Flächenkubatur bis einschließlich 2018 gem. unserem Vorschlag ergibt.
 - b. Selbstverständlich haben wir ebenfalls die laufende Rechtsprechung sowie die sich ändernden rechtlichen Rahmenbedingungen (Windenergieerlass Entwurf 2021; LROP Entwurf 2020, Änderung BauGB) auf die Fläche angewendet und können keine Veränderung der Flächenkubatur gem. unserem Antrag feststellen.
 - c. Die Stadt Nordenham hat den Prozess der Anpassung der Standortpotentialanalyse als Teilprozess der Flächennutzungsplanänderung aufgenommen. Sollte es entgegen jeglicher Erwartung zu Änderungen kommen, die wir so nicht erkennen können, geht dies selbstverständlich zu Lasten und auf das Risiko des Antragstellers! Wir können daher die Tragung der Kosten und der daraus

resultierenden Risiken in der Anpassung der Standortpotentialanalyse bestätigen. Im Übrigen wurde dies Vorgehen in Ihrer Nachbarkommune so vollzogen, um selbstverständlich eine Diskussion über die Windenergie auszuführen, jedoch nicht mehrfach, weil der Planungsprozess hierbei getrennt wurde.

- 4.) Ihr Rat hat einen Beschluss gefasst, dass der Windenergie kein weiterer Raum eingeräumt werden sollte, es sei denn, dass im Bereich Esenshammergroden / Morgenland eine interkommunale Planung möglich wäre. Hierzu sollte die Beschlussfassung der Stadt Nordenham abgewartet werden. Dieser Beschluss liegt seit Dezember 2020 vor. Im Vertrauen auf Ihre ehemalige Beschlussfassung würden wir uns daher sehr über eine gewisse Parallelität der beiden Teilvorhaben freuen.

Sollten Sie Fragen oder Hinweise haben, melden Sie sich bitte gerne bei den planenden Grundstückseigentümern oder bei mir!

Mit freundlichen Grüßen

Dirk Ihmels

geschäftsführender Gesellschafter
Innovent Planungs GmbH & Co. KG
Oldenburger Str. 49
26316 Varel
Telefon: (+49) 4451 - 9673 - 14
Fax: (+49) 4451 - 9673 - 29
Mobil: (+49) 162 - 8933 190
Email: ihmels@innovent.eu

Geschäftsführer / Managing Director: Dirk Ihmels und Eckart Weise;
Amtsgericht Oldenburg, HRA 202 144;

"Bevor Sie diese Mail oder seine Anlagen ausdrucken, prüfen Sie bitte, ob ein Ausdruck unbedingt notwendig ist. Der Schutz unserer Umwelt liegt in jedermanns Verantwortung; wir haben das Recht unsere Umwelt zu genießen, aber Gleichzeitig die Verantwortung sie zu schützen!"

Haftungsbeschränkung: "Der Inhalt der vorliegenden Nachricht sowie eventueller Anhänge ist ausschließlich zu Informationszwecken bestimmt und stellt in keinem Fall ein Angebot, eine Annahme oder Stellungnahme der Innovent Planungs-GmbH & Co.-KG dar, es sei denn, dies ergibt sich aus einem separaten, durch einen zur Vertretung der Innovent Planungs-GmbH & Co.-KG Berechtigten unterzeichneten Dokument. Diese Nachricht kann private oder vertrauliche Informationen enthalten und ist ausschließlich für ihren Adressaten bestimmt. Die Innovent Planungs-GmbH & Co.-KG akzeptiert keinerlei elektronisch versandte oder erhaltene Verpflichtungen oder Beauftragungen und wird solche nicht ausführen."

DISCLAIMER: "The content of the present communication, and its annexes, is for informational purposes only and does not in any case constitute a binding offer, acceptance or opinion for Innovent Planungs-GmbH & Co.-KG unless so set forth in separate document subscribed by a representative of the company with sufficient faculties to do so. This message may contain private and confidential information and is directed exclusively to its addressee. Innovent Planungs-GmbH & Co.-KG will not assume any obligation, nor execute orders or mandates received or sent by electronic mail."

Information zur EU-Datenschutzgrundverordnung (DSGVO)

Wir möchten Sie darauf hinweisen, dass wir Ihre E-Mail-Adresse ausschließlich für unsere Korrespondenz nutzen, in der wir uns über Ihr Anliegen austauschen. Sollten sich Erkenntnisse ergeben die wichtig für Sie sind, aber nicht direkt im Zusammenhang mit ihrer ursprünglichen Mail stehen, können wir zu Informationszwecken von Ihrer E-Mail-Adresse Gebrauch machen. Ihre Daten behandeln wir selbstverständlich vertraulich und geben sie nicht an Dritte weiter. Sollten Sie mit der Verwendung nicht einverstanden sein und aus unserer Adressliste gelöscht werden wollen, können Sie per Post oder E-Mail der Nutzung Ihrer Daten ohne Angabe von Gründen widersprechen. Ihre Daten werden dann dauerhaft aus unserer Datenbank gelöscht.